



# COMUNE DI CASIER

Piazza L. da Vinci, 16  
31030 CASIER (TV)

ORIGINALE

## LAVORI PUBBLICI Ufficio: LAVORI PUBBLICI

### DETERMINAZIONE N. 610 del 10-12-2021

**Oggetto: PULITORI E AFFINI S.P.A. - ADESIONE A CONVENZIONE TRA PROVINCIA DI VICENZA (SOGETTO AGGREGATORE) E COOPSERVICE SOC. COOP. P.A. PER AFFIDAMENTO DEI SERVIZI PULIZIA IMMOBILI DI AMMINISTRAZIONI NON SANITARIE - ANNI 2022-2024**

PREMESSO che in data 31.12.2021 perviene a scadenza il contratto attualmente in essere per il servizio di pulizia e sanificazione degli edifici comunali;

DATO ATTO che, in data 23.11.2020, è stata stipulata la “Convenzione per l'affidamento dei servizi di pulizia e sanificazione, disinfezione e derattizzazione di immobili di Amministrazioni/Enti non sanitari del territorio della Regione Veneto” (Protocollo p\_vi/aooprovi GE/2020/0049852 del 23.11.2020) tra il Soggetto Aggregatore Provincia di Vicenza e la ditta Coopservice Soc. Coop. P. A., in qualità di mandataria del Raggruppamento Temporaneo di Imprese di tipo orizzontale costituito tra i seguenti operatori economici:

- COOPSERVICE SOCIETA' COOPERATIVA PER AZIONI, con sede legale in Reggio Emilia, via Rochdale n. 5, C.F. e P. IVA n. 00310180351, impresa mandataria capo-gruppo del Raggruppamento Temporaneo;
- PULITORI ED AFFINI - S.P.A., con sede legale in Brescia, via A. Grandi n. 2, C.F. e P. IVA n. 02076190178, impresa mandante;

per l'affidamento dei servizi di pulizia e sanificazione disinfezione e derattizzazione degli immobili di amministrazioni od enti non sanitari del territorio della Regione Veneto (C.I.G. 6900835D2E);

DATO ATTO:

- che in data 26.10.2021, prot. n. 17.648, è stata inviata la Richiesta Preliminare di Fornitura al Raggruppamento Temporaneo di Imprese Coopservice Soc. Coop. P. A., così come previsto dalla convenzione sopramenzionata;
- che in data 02.11.2021, prot. n. 17.996, la ditta PULITORI ED AFFINI - S.P.A., quale impresa esecutrice dei servizi richiesti, a seguito di opportuni sopralluoghi, ha presentato il Piano Dettagliato degli Interventi ed il Verbale Tecnico, così come previsto dalla convenzione sopramenzionata;

RITENUTO:

- che le condizioni contrattuali previste dalla Convenzione sottoscritta tra Soggetto Aggregatore Provincia di Vicenza e la ditta Coopservice Soc. Coop. P. A. per i servizi di pulizia e sanificazione di immobili diano assoluta garanzia di efficacia, efficienza, affidabilità e professionalità nell'esecuzione dei predetti servizi;
- di acquistare i servizi proposti dalla suddetta Convenzione per il periodo compreso tra il 01.01.2021 ed il 31.12.2024, onde garantire il regolare ed efficiente servizio di pulizia e sanificazione dei seguenti immobili di proprietà comunale, inclusa l'igienizzazione degli ambienti al fine limitare la diffusione dell'epidemia COVID-19:
  - Sede comunale principale, piazza L. da Vinci 16 (Dosson),
  - Biblioteca Comunale/Servizi sociali, via Roma n. 2 (Dosson)
  - Magazzino comunale (servizi igienici/spogliatoi/ufficio),
  - Centro sociale ex scuole Dosson, via Peschiere n.18
  - Centro anziani di Dosson (sala riunione primo piano), via Santi n.2
  - Centro sociale di Casier, ex sede Polizia Locale (piano terra), piazza S. Pio X n.36
  - Sala riunioni di Casier di piazza S. Pio X n. 50;

CONSIDERATO che il Piano Dettagliato degli Interventi, tenuto conto dei servizi richiesti nella Richiesta Preliminare di Fornitura ed includendo la fornitura dei materiali di consumo, prevede un canone complessivo contrattuale pari ad € 141.823,90, oltre I.V.A., corrispondente ad a un canone annuale che, suddiviso nei 3 (tre) anni, ammonta ad € 47.274,63, oltre I.V.A.;

ATTESO che il contratto prevede:

- anche attività di pulizia a richiesta (comprese nel canone), consistenti in un numero massimo di 27 interventi all'anno di igienizzazione della Sala consiliare, in occasione delle sedute consiliari, riunioni pubbliche o della celebrazione di matrimoni, al fine di contrastare la diffusione dell'epidemia Covid-19;
- la possibilità di richiedere l'esecuzione di alcuni servizi ausiliari complementari (extra-canone), quali la sanificazione degli ambienti in presenza di una accertata o supposta contaminazione da Covid-19, remunerati a tariffa oraria come specificato nel Disciplinare di Gara al punto 7.3 e nella misura indicata nel Piano Dettagliato degli Interventi;

RITENUTO, dopo attento esame dei prezzi e delle condizioni proposte, di approvare il Piano Dettagliato degli Interventi presentato dalla ditta PULITORI ED AFFINI - S.P.A. e di procedere con la conclusione della procedura di acquisto dei servizi proposti dalla suddetta Convenzione, come previsto dall'art. 6 della medesima Convenzione, per il periodo compreso tra il 01.01.2021 ed il 31.12.2024, onde garantire il regolare ed efficiente servizio di pulizia e sanificazione dei seguenti immobili di proprietà comunale, inclusa l'igienizzazione degli ambienti al fine limitare la diffusione dell'epidemia COVID-19;

RICHIAMATI l'art. 37 del D.Lgs. 50/2016 e l'art. 9, c. 3 del D.L. 66/2014, come modificato dall'art. 1 c. 499 e 510 della L. 208/2015;

RICHIAMATI:

- la normativa in materia di accertamento della regolarità contributiva, ai sensi dell'art. 4, comma 14 bis, del D.L. 70/2011 e s.m.i;
- la legge 13/08/2010, n. 136 "Piano straordinario contro le mafie, nonché delega al Governo in materia di normativa antimafia" e la determinazione dell'Autorità di Vigilanza n. 10 del 22.12.2010;
- il D.Lgs. 18.04.2016, n. 50, e ss.mm.ii. in materia di appalti e concessioni di lavori, servizi e forniture;

## VISTI:

- il D. Lgs. 23.6.2011 n. 118 “Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli enti locali e dei loro organismi”;
- l'allegato 1 al D.P.C.M. 28.12.2011, in forza del quale l'impegno è imputato nell'esercizio finanziario in cui l'obbligazione passiva viene a scadenza;
- la deliberazione di Consiglio Comunale n. 60 del 30/12/2020, esecutiva ai sensi di legge, di approvazione del DUP 2021-2023;
- la deliberazione di Consiglio Comunale n. 61 del 30/12/2020, esecutiva ai sensi di legge, di approvazione del bilancio di previsione finanziario 2021-2023;
- la deliberazione di Giunta Comunale n. 189 del 30/12/2020, esecutiva ai sensi di legge, di approvazione del PEG finanziario 2021-2023;
- il combinato disposto degli artt. 107 e 109 del D. Lgs. 267/2000, che attribuisce ai Responsabili dei Servizi gli atti di gestione, ivi compresa l'assunzione di impegni di spesa;
- l'art. 183 del D. Lgs n. 267/2000 “Impegno di spesa”;
- il D.Lgs. 14.3.2013, n. 33, e ss.mm.ii., in materia di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni delle pubbliche amministrazioni;
- il Regolamento sull'ordinamento degli uffici e servizi vigente, approvato con deliberazione di G.C. n. 164 del 20.12.2013 e ss.mm.ii.;
- il Regolamento di Contabilità, approvato con deliberazione di Consiglio Comunale n. 38 del 30/11/2017;

## RICHIAMATI:

- la Legge 6 novembre 2012, n. 190 “Disposizioni per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell'illegalità nella pubblica amministrazione”;
- il Testo Unico delle Leggi degli Enti Locali *ex* D.Lgs. n. 267/2000 e ss.mm.ii.;
- il decreto sindacale n. 13 del 28.8.2020, di conferma, quale titolare di Posizione Organizzativa del Settore III - Lavori Pubblici, del geom. Mauro Consonni;

**DETERMINA**

**1. DI ADERIRE**, per le motivazioni espresse in premessa, alla “Convenzione per l'affidamento dei servizi di pulizia e sanificazione, disinfezione e derattizzazione di immobili di Amministrazioni/Enti non sanitari del territorio della Regione Veneto” (Protocollo p\_vi/aooprovi GE/2020/0049852 del 23.11.2020), sottoscritta in data 23.11.2020 tra il Soggetto Aggregatore Provincia di Vicenza e la ditta Coopservice Soc. Coop. P. A., in qualità di mandataria del Raggruppamento Temporaneo di Imprese di tipo orizzontale costituito tra i seguenti operatori economici COOPSERVICE SOCIETA' COOPERATIVA PER AZIONI e PULITORI ED AFFINI - S.P.A., per il periodo compreso tra il 01.01.2022 ed il 31.12.2024, per l'esecuzione dei servizi di pulizia e sanificazione dei seguenti immobili di proprietà comunale, inclusa l'igienizzazione degli ambienti al fine limitare la diffusione dell'epidemia COVID-19:

- Sede comunale principale, piazza L. da Vinci 16 (Dosson),
- Biblioteca Comunale/Servizi sociali, via Roma n. 2 (Dosson)
- Magazzino comunale (servizi igienici/spogliatoi/ufficio),
- Centro sociale ex scuole Dosson, via Peschiere n.18
- Centro anziani di Dosson (sala riunione primo piano), via Santi n.2
- Centro sociale di Casier, ex sede Polizia Locale (piano terra), piazza S. Pio X n.36
- Sala riunioni di Casier di piazza S. Pio X n. 50;

2. **DI DARE ATTO** che il servizio verrà eseguito dalla società mandataria, PULITORI ED AFFINI S.p.A. del Gruppo Consoli - Via A. Grandi 2 – 25125 Brescia (BS) C.F. – P.IVA 02076190178 e pertanto a favore della stessa dovranno risultare le imputazioni contabili ed il pagamento dei corrispettivi, come previsto dalla Convenzione medesima;
3. **DI APPROVARE** il Piano Dettagliato degli Interventi presentato in data 02.11.2021, prot. n. 17.996 dalla ditta PULITORI ED AFFINI - S.P.A., quale impresa esecutrice dei servizi richiesti, e di disporre di procedere con la conclusione della procedura di acquisto dei servizi proposti dalla suddetta Convenzione, per il periodo compreso tra il 01.01.2021 ed il 31.12.2024, alle condizioni previste nel Capitolato Tecnico, nell'elenco dei servizi aggiudicati al Fornitore, e nell'Offerta Tecnica, allegati alla suddetta Convenzione;
4. **DI DARE ATTO CHE** la spesa presunta complessiva, relativa all'intero periodo contrattuale, incluso tra il 01.01.2022 ed il 31.12.2024, è stimata pari ad € 141.823,90, oltre I.V.A. per la parte dei servizi a canone;
5. **IMPEGNARE** la spesa complessiva del servizio di € 173.025,16 di cui al quadro economico aggiornato al precedente punto, come da prospetto di seguito riportato, dando atto che la stessa rappresenta anche l'esigibilità della prestazione:

Capitolo	Codice di Bilancio	Codice SIOPE	Anno 2022 €	Anno 2023 €	Anno 2024 €	Codice Benef.
30296	01.11 1.03.02.13.002	- 1030213002	30.000,00	30.000,00	30.000,00	5716
30472	05.02 1.03.02.13.002	- 1030213002	9.216,82	9.216,82	9.216,82	5716
30511	05.02 1.03.02.13.002	- 1030213002	16.805,52	16.805,52	16.805,52	5716
30711	01.06 1.03.02.13.002	- 1030213002	1.652,72	1.652,71	1.652,71	5716

6. **DI STABILIRE** che il contratto sarà stipulato nelle forme stabilite dalla Convenzione sottoscritta in data 23.11.2020 tra il Soggetto Aggregatore Provincia di Vicenza e la ditta Coopservice Soc. Coop. P. A.;
7. **DI DARE ATTO** che sul presente provvedimento non sussiste situazione di conflitto di interessi, né in capo al responsabile del procedimento che sottoscrive il presente atto, né in capo al responsabile dell'istruttoria, anche ai sensi del combinato disposto degli artt. 6 *bis* della L. 241/1990 e 6-7 del D.P.R. 62/2013.
8. **DI DARE ATTO** che il presente provvedimento sarà pubblicato sul sito internet comunale:
- alla sezione "Albo pretorio on line", ai fini della pubblicità legale;
  - alla sezione "Amministrazione trasparente", ai sensi dell'art.23 del D.Lgs. 33/2013 e ai sensi dell'art. 1 comma 32 del D.lgs. 190/2012;
9. **DI DARE ATTO** che per la procedura di affidamento dei servizi/forniture in oggetto è stato acquisito dall'Autorità Nazionale Anticorruzione il codice CIG DERIVATO 90115359ED da CIG MASTER 6900835D2E della Convenzione sottoscritta in data 23.11.2020 tra il Soggetto Aggregatore Provincia di Vicenza e la ditta Coopservice Soc. Coop. P. A..

Il Responsabile del Servizio

Consonni Mauro

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi e con gli effetti di cui agli artt. 20 e 21 del d.lgs n. 82/2005; sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa