



COMUNE DI CASIER

P.zza Da Vinci n.16
31030 DOSSON DI CASIER

P.I. : 00790600266

C.F. :80008130264

OGGETTO: AVVISO PUBBLICO PER L'ASSEGNAZIONE DELLA GESTIONE DI IMPIANTI SPORTIVI DI PROPRIETA' COMUNALE

IL DIRIGENTE RESPONSABILE

Richiamate:

- la deliberazione di Giunta Comunale n. 82 del 08.06.2015 "Approvazione tariffe orarie per l'utilizzo, da parte dei gruppi sportivi, delle palestre comunali nonché dei campi di calcio siti sul territorio comunale (Allegato 1);
- la deliberazione di Giunta Comunale n. 83 del 08.06.2015 "Atto di indirizzo per l'affidamento e la gestione degli impianti sportivi di proprietà del Comune di Casier (Allegato 2)

RENDE NOTO

- Che alla data del 31.12.2015 è prevista la scadenza delle convenzioni con cui il Comune di Casier affidava, a terzi, in comodato d'uso la gestione degli impianti sportivi comunali come di seguito elencati:

- a) Campo di calcio di Via Santi n. 6 – Dosson;
- b) Campo di calcio sito in zona Carlotta – Casier;
- c) Palestra Comunale di Via Basse – Casier;
- d) Palestra Comunale di Via Fermi – Dosson;

- Viste le note con cui i gestori attuali, dei suddetti impianti, manifestano la volontà di terminare la propria gestione non alla scadenza naturale della convenzione bensì alla data del 30.06.2015, coincidente con la chiusura dell'anno sportivo, permettendo all'amministrazione comunale di poter espletare le relative procedure per l'affidamento della gestione degli impianti sportivi comunali, mediante l'istituto della concessione, per l'inizio dell'anno sportivo 2015/2016;

- che pertanto è indetta una manifestazione di interesse (indagine esplorativa) al fine di verificare la presenza di soggetti interessati all'assegnazione e relativa gestione dei singoli impianti sportivi.

La manifestazione di interesse intende:

- assicurare ai soggetti sportivi, rispettando il principio di trasparenza la possibilità di richiedere la concessione in gestione di impianti sportivi;

- applicare il principio di economicità dell'azione amministrativa, assegnando gli impianti in via diretta nel caso emerga un unico soggetto interessato alla gestione di un determinato impianto;

- promuovere la collaborazione tra società sportive, verificando in caso di insistenza di una pluralità di manifestazioni di interesse su di un unico impianto, la possibilità di una composizione negoziale degli interessi emersi anche sulla base di forme associate di gestione, nel rispetto comunque dei principi di economicità, efficacia, pubblicità e trasparenza;

- garantire il rispetto del principio di imparzialità.

Questo avviso è da intendersi come mero procedimento preselettivo finalizzato esclusivamente a ricevere manifestazioni di interesse degli operatori economici in possesso dei requisiti di cui in appresso, che saranno invitati alla conseguente procedura di gara informale in numero pari a cinque se sussistono aspiranti idonei in tale numero.

Se il numero delle istanze pervenute sarà maggiore, si procederà formalizzando l'invito ad un massimo di cinque operatori economici richiedenti che abbiano formalizzato la manifestazione di interesse nei tempi indicati.

Si procederà ad aggiudicare mediante affidamento diretto in presenza di una sola istanza di manifestazione di interesse.

1) Impianti oggetto di assegnazione

Si tratta di campi di calcio e palestre così come sopra distinti ed individuati al presente avviso. □

2) Soggetti ammessi a presentare istanza: □

- Società e associazioni sportive dilettantistiche;
- Polisportive;
- Federazioni Sportive Nazionali;
- Associazioni di discipline sportive associate;
- Enti di promozione sportiva;
- Società ed Associazioni Sportive dilettantistiche aventi i requisiti minimi di cui all'art. 90 della L. n. 289/2002;
- Soggetti diversi da quelli sopra elencati, imprenditori individuali, società commerciali, società cooperative, enti non commerciali e associazioni, senza fini di lucro che perseguono finalità formative, ricreative e sociali nell'ambito dello sport e del tempo libero.

S'intendono comprese le associazioni senza fini di lucro che svolgono attività nell'ambito sportivo e ricreativo.

I suddetti soggetti potranno presentare offerta anche in forma associata sotto forma di:

a) Raggruppamento temporaneo già costituito.

In tal caso dovrà essere presentata copia conforme all'originale della scrittura privata autenticata dal notaio o dall'atto pubblico notarile di costituzione del raggruppamento e conferimento del mandato collettivo speciale con rappresentanza all'impresa mandataria/capogruppo.

b) Raggruppamento temporaneo da costituire.

In tal caso i soggetti facenti parte del raggruppamento richiedente, devono presentare domanda congiuntamente con l'impegno, in caso di aggiudicazione, a conferire mandato collettivo speciale con rappresentanza ad uno di essi, qualificato come capogruppo, il quale stipulerà il contratto in nome e per conto proprio e delle mandanti.

3) Requisiti:

I soggetti di cui al punto 2) dovranno dichiarare:

- a) di non trovarsi in alcuna delle condizioni di esclusione dalla partecipazione alle procedure selettive di cui all'art. 38 del Codice degli Appalti;
- b) di disporre della capacità a contrattare con la Pubblica Amministrazione;
- c) di aver gestito impianti sportivi in modo continuativo o in alternativa aver usufruito, con un'attività sportiva continuativa, di impianti sportivi pubblici per almeno due annate sportive consecutive a partire dall'anno 2010 fino alla data di pubblicazione dell'avviso;
- d) di avere la sede operativa/filiale stabilmente funzionante nel Comune di Casier o in alternativa impegnarsi a costituirla, in caso di assegnazione, prima della data di stipulazione della convenzione di gestione;

e) che non sussistono provvedimenti disciplinari, di coinvolgimenti o di condanne in ambito sportivo o giudiziario, attraverso i propri organi sociali o collaborativi o rappresentativi, in fenomeni di doping sportivo;

f) di possedere dotazione organica adeguata, sia in termini quantitativi che di competenze professionali, all'espletamento delle attività oggetto del presente avviso;

g) di avere preso visione degli schemi di convenzione di cui agli allegati (allegato A - Campi di calcio) (allegato B - Palestre di proprietà comunale) e di accettarli integralmente.

In caso di raggruppamento i sopraindicati requisiti dovranno essere posseduti da tutti i soggetti appartenenti al raggruppamento.

Nel caso in cui vi sia un unico soggetto che manifesta l'interesse, di cui al presente avviso, sia in parte privo dei requisiti di cui all'art. 38 del D. Lgs. 163/2006, di cui viene data idonea e valida motivazione; l'Amministrazione si riserva la facoltà di un'attenta e motivata valutazione per procedere ad affidamento diretto, al fine di garantire, tramite la gestione e l'uso degli impianti, l'attività sportiva sul proprio territorio.

L'aggiudicatario, singolo o associato, degli impianti sportivi succitati, dovrà garantire la promozione dello sport per finalità educative di bambini e giovani. Pertanto, a tal fine, l'Amministrazione si riserva la facoltà di richiedere idonea progettualità in merito.

4) Modalità di partecipazione:

a) I soggetti interessati dovranno presentare l'istanza in carta libera. L'istanza dovrà rispettare fedelmente lo schema di cui al modello (allegato C) o (allegato C1) e dovrà essere debitamente formulata e firmata dal legale rappresentante dei soggetti interessati. Dovrà essere accompagnata dalla copia del documento d'identità fronte/retro in corso di validità del sottoscrittore. In caso di raggruppamento i documenti dovranno essere controfirmati da tutti i componenti il raggruppamento e dovranno essere allegati i relativi documenti di riconoscimento.

Al fine di una migliore gestione l'Amministrazione ritiene opportuno che vi sia un unico referente quale gestore per i due campi di calcio (**lotto 1**) e un unico referente quale gestore per le due palestre comunali (**lotto 2**).

b) Nell'istanza dovranno essere indicati gli impianti (campi di calcio o palestre) per i quali i soggetti di cui al punto 2) manifestano l'interesse e per quale attività.

Nel caso in cui un soggetto di cui alla lettera a) punto 2 del presente bando, abbia presentato richiesta in forma singola non potrà far parte contemporaneamente di un raggruppamento richiedente. E' prevista la presentazione di una sola istanza da parte di ogni soggetto singolo o raggruppato.

5) Termini gestionali e durata della concessione

Sono dettagliati, in base alla tipologia dell'impianto sportivo, negli schemi di convenzione da sottoscrivere in caso di eventuale concessione in gestione (allegato A - Campi di calcio) (allegato B - Palestre di proprietà comunale).

6) Canoni di utilizzo e corrispettivo a sostegno della gestione

Il canone per la gestione degli impianti sportivi è previsto di € 1.200,00.= annuali, per singolo lotto, che il gestore sarà tenuto a versare al Comune di Casier entro il 30.09 di ogni anno.

Il Comune di Casier, a sostegno della gestione, garantisce una compartecipazione annuale alle spese di conduzione e gestione, per gli impianti appartenenti al medesimo lotto, nei termini come specificato nell'atto di convenzione (allegato A e B).

7) Tariffe da applicare

Le tariffe per la fruizione degli impianti sportivi, oggetto del presente avviso, sono riportati nell'Allegato 1 "Approvazione tariffe orarie per l'utilizzo, da parte dei gruppi sportivi, delle palestre comunali nonché dei campi di calcio siti sul territorio comunale".

8) Assegnazione.

L'esame delle richieste verrà effettuato da apposita commissione costituita con atto del Responsabile del Procedimento. La commissione potrà richiedere chiarimenti o integrazioni alle documentazioni presentate.

Si procederà ad affidamento diretto della gestione di un impianto solo nel caso in cui si sia accertata l'esistenza di un unico soggetto, singolo o raggruppato, interessato alla gestione dello stesso.

9) Privacy.

Ai sensi dell'art. 13 del DLgs. 196/2003, si informa che i dati personali forniti e raccolti in occasione del presente procedimento verranno utilizzati esclusivamente in funzione e per i fini del presente procedimento;

10) Responsabile del procedimento.

Il Responsabile Settore Servizi alla Persona Dr.ssa Daniela Giacomini.

11) Responsabilità civile

Il Concessionario assume in proprio ogni responsabilità in caso di infortuni o di danni a persone o a cose nell'esecuzione della gestione; è pertanto tenuto a stipulare contratto di assicurazione RCT/RCO durante l'espletamento della attività, con un massimale minimo di € 1.000.000,00 per ciascuna.

Il Comune resta estraneo a qualunque rapporto fra il gestore, gli utilizzatori dell'impianto, il personale da esso dipendente o socio o volontario o altrimenti impiegato nelle attività oggetto della convenzione.

12) Termini di presentazione della manifestazione di interesse.

Il plico, inoltrato dai soggetti proponenti, in possesso dei requisiti richiesti, contenente le istanze debitamente sottoscritte dovrà pervenire all'ufficio protocollo del Comune di Casier, P.zza Da Vinci n.16, 31030 DOSSON DI CASIER perentoriamente ENTRO E NON OLTRE il giorno 26 giugno ore 12.00.

Il plico dovrà contenere la seguente documentazione:

- Istanza di partecipazione, in carta libera secondo il modello (allegato C) o (allegato C1) alla presente manifestazione, datata e debitamente sottoscritta;
- Fotocopia non autenticata, del documento di identità valido dei sottoscrittori ovvero del legale rappresentante del soggetto proponente e di tutti i rappresentanti legali dei componenti in caso di raggruppamento;

dovrà essere inoltrato con le seguenti modalità:

- consegna a mano, presso l'ufficio comunale del Comune di Casier, all'interno di una busta chiusa recante esternamente, oltre alla denominazione del mittente, la scritta "MANIFESTAZIONE DI INTERESSE PER LA CONCESSIONE IN GESTIONE DI IMPIANTI SPORTIVI";
- invio per posta o tramite corriere all'interno di una busta chiusa al seguente indirizzo: Comune di Casier – Ufficio Protocollo – P.zza Da Vinci n.16, 31030 DOSSON DI CASIER, recante esternamente, oltre alla denominazione del mittente, la scritta: "MANIFESTAZIONE DI INTERESSE PER LA CONCESSIONE IN GESTIONE DI IMPIANTI SPORTIVI".

Il termine del 26 giugno 2015 si riferisce alla data in cui la busta deve arrivare all'ufficio protocollo del Comune di Casier e non alla data di spedizione del plico. Oltre detto termine non sarà ritenuta valida alcuna domanda. L'Amministrazione declina sin d'ora ogni responsabilità relativa a disguidi

postali o di qualunque natura che dovessero impedire il recapito entro il termine prescritto. Non sono ammesse domande di partecipazione trasmesse per telegramma, telefax, telefono, posta elettronica, ovvero espresse in modo indeterminato.

Ai fini della consegna del plico si informa che gli orari di apertura al pubblico, dell'ufficio protocollo del comune di Casier, sono reperibili sul sito del Comune di Casier.

Precisazioni:

Nel caso in cui pervengono più manifestazioni d'interesse si procederà ad una gara informale ove l'Amministrazione valuterà le offerte in base al criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, in base ai seguenti parametri: canone e investimenti.

Informazioni e chiarimenti : Per ulteriori informazioni e chiarimenti è possibile contattare o inviare una richiesta via email al sig. Riccardo Moscatelli tel. 0422 493073 riccardo.moscatelli@comunecasier.it;

Documentazione: la presente manifestazione di interesse e relativi allegati sono liberamente accessibili:

- sul sito web del Comune di Casier;
- possono, inoltre, essere richiesti e ritirati presso l'ufficio sport del Comune di Casier negli orari di apertura al pubblico che sono indicati sul sito del Comune.

Data

16 GIUG 2015

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Dot.ssa Daniela Giacomini

