



COMUNE DI CASIER

(PROVINCIA DI TREVISO)

ORIGINALE
Deliberazione nr. 88 del 19-05-2014

Verbale di Deliberazione della Giunta Comunale

OGGETTO

**ACCORDI PUBBLICO-PRIVATO AI SENSI DELL'ART. 6 DELLA L.R. 11/2004 E S.M.I.
RICOGNIZIONE SULLO STATO DI ATTUAZIONE. AGGIORNAMENTO.-**

L'anno **duemilaquattordici** addì **diciannove** del mese di **maggio** alle ore **12:00**, nella sala delle adunanze del Comune di Casier, formalmente convocata la Giunta Comunale si è riunita con la presenza dei signori:

| Nominativo e Qualifica | | |
|------------------------------|--------------------|----------|
| MARZULLO DANIELA | SINDACO | P |
| FRANCESCHIN GRAZIELLA | VICESINDACO | P |
| CALMASINI PAOLO | ASSESSORE | P |
| GIURIATI MIRIAM | ASSESSORE | P |
| GUARDATI SIMONA | ASSESSORE | P |

Presenti: 5 - Assenti 0

Presenti - Assenti

Il Presidente, MARZULLO DANIELA, constatato il numero legale degli intervenuti, dichiara aperta la seduta ed invita gli assessori a deliberare sull'oggetto sopra indicato.

Partecipa all'adunanza il Segretario Generale CARTISANO PIER PAOLO

LA GIUNTA COMUNALE

RICHIAMATA la propria delibera n. 66 del 24/04/2014 ricognitiva dello stato di attuazione dei n. 12 accordi sottoscritti tra il Comune di Casier e diversi soggetti privati;

VISTI, in particolare gli accordi che non hanno completato l'iter urbanistico e devono realizzare la perequazione, di cui alla lettera D) della summenzionata delibera:

1. Cristalsapo di Amorena Giuseppe s.r.l. - APP.02;
2. Workshop Casa s.r.l. e Sviluppo Immobiliare 2 di Paglianti Stefano – APP.04;

DATO ATTO che la Giunta Comunale aveva demandato all'ufficio competente la convocazione dei privati promotori degli accordi di cui sopra per concertare la rivisitazione delle fasi e dei termini delle proposte;

RICHIAMATA la Legge regionale 23 aprile 2004, n. 11 “Norme per il governo del territorio e in materia di paesaggio” e s.m.i. e, in particolare, l'art. 33 “Aree non pianificate”;

ACQUISITO il parere favorevole del Responsabile del competente Settore, ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. 267/2000 e s.m.i.;

Con votazione unanime favorevole espressa in forma palese,

DELIBERA

- 1) di dare atto che in data 14/05/2014 si sono svolti separati incontri con i n. 2 privati promotori degli accordi di cui in premessa, alla presenza del Sindaco e del dott. Gerometta, progettista degli strumenti urbanistici comunali;
- 2) di confermare che entrambi i privati promotori hanno già parzialmente assolto agli impegni connessi alla sottoscrizione degli accordi stessi;
- 3) di dare atto che entrambi i privati promotori si sono impegnati a valutare come perfezionare, in sinergia con l'Amministrazione Comunale, gli ulteriori adempimenti connessi alla sottoscrizione dell'accordo, concordando di dare formale comunicazione al Comune dei loro intendimenti;
- 4) di ribadire che, ai sensi dell'art. 18, comma 7 della L.R. 11/2004, decorsi cinque anni dall'entrata in vigore del piano, ovvero della Variante al PI che recepisce i rispettivi accordi sottoscritti, decadono le previsioni relative alle aree di trasformazione o espansione soggette a strumenti attuativi non approvati, a nuove infrastrutture e ad aree per servizi per le quali non siano stati approvati i relativi progetti esecutivi, nonché i vincoli preordinati all'esproprio di cui all'articolo 34. In tali ipotesi, fino ad una nuova disciplina urbanistica, si applica l'articolo 33 della stessa Legge regionale.

Con separata votazione palese ad esito unanime, il presente atto viene dichiarato immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134 comma IV del D. Lgs. 267/2000.

PARERE

(Art. 49 D. Lgs. n. 267 del 18.08.2000)

Vista la proposta di deliberazione e la documentazione di supporto ed istruttoria, i sottoscritti esprimono il seguente parere:

Per quanto concerne la regolarità tecnica esprime parere: Favorevole

lì, 15-05-2014

Il Responsabile del Settore Uso e Assetto Territorio
BANDOLI PAOLA

Il presente verbale viene letto, approvato e sottoscritto come segue:

Il Presidente
MARZULLO DANIELA

Il Segretario Generale
CARTISANO PIER PAOLO

CERTIFICAZIONE

- la presente deliberazione di Giunta Comunale n. **88** del **19-05-014**;
- viene inserita all'Albo Pretorio Comunale online per 15 giorni consecutivi dal _____ a norma dell'art. 32 della legge 18 giugno 2009, n. 69;
- viene comunicata ai Capigruppo Consiliari come previsto dall'art. 125 del Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267.

Segretario Generale
CARTISANO PIER PAOLO

CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'

La presente delibera è divenuta esecutiva per affissione all'albo per 10 giorni senza opposizioni.

Casier, li _____

Segretario Generale
CARTISANO PIER PAOLO