



COMUNE di CASIER

(PROVINCIA di TREVISO)

COPIA
Deliberazione nr. 3 del 28-02-017

Verbale di Deliberazione del Consiglio Comunale

Convocazione Prima Seduta

OGGETTO

PIANI DI ZONA PER L'EDILIZIA ECONOMICA E POPOLARE E PIANI DI ZONA PER GLI INSEDIAMENTI PRODUTTIVI E TERZIARI - AREE E FABBRICATI DA CEDERE IN PROPRIETA' O IN DIRITTO DI SUPERFICIE - ANNO 2017.-

L'anno **duemiladiciassette** addì **ventotto** del mese di **febbraio** alle ore **20:00**, nella sala delle adunanze del Comune di Casier, previo avviso scritto, si è riunito il Consiglio Comunale.

Eseguito l'appello risultano

Nominativi			
GIURIATI MIRIAM	P	BOTTER NICOLA	P
GUARDATI SIMONA	P	NASCIMBEN MANUEL	P
SARTORATO LUCA	P	PRAUSSELLO ANNALISA	A
CALMASINI PAOLO	P	OLIOSI FULVIO	P
ROSSI LAURA	P	PARO CRISTIANO	A
CRIVELLER PAOLO	P	MARTON ANDREA	P
POLONI MIRIAM	P	MESTRINER LEONELLA	P
PICCOTTI SARA	P	SAPONARO ANTONIO	P
MARSON PAOLA	P		

Presenti 15 - Assenti 2

Presenti - Assenti

Il Sindaco GIURIATI MIRIAM in qualità di Presidente, constatato il numero legale degli intervenuti dichiara aperta la seduta e invita il consiglio a discutere e deliberare sull'oggetto sopra indicato.

Partecipa il Segretario Generale Alvino Giovanni

Dichiarata chiusa la discussione,

IL CONSIGLIO COMUNALE

PREMESSO:

- che con l'art. 16 del D.L. 22 dicembre 1981 n. 786, convertito dalla Legge 26 febbraio 1982 n. 51, venne stabilito che i Comuni sono tenuti ad evidenziare, con particolari annotazioni, gli stanziamenti di bilancio relativi all'acquisizione, urbanizzazione, alienazione e concessione in diritto di superficie di aree e fabbricati da destinare alla residenza ed alle attività produttive. Il Piano di alienazione o di concessione deve essere determinato in misura tale da coprire la spese di acquisto, gli oneri finanziari, gli oneri per le opere di urbanizzazione eseguite o da eseguire, ad eccezione di quelli che la legislazione vigente pone a carico delle amministrazioni comunali;
- che l'art. 14 del D.L. 28 febbraio 1983 n. 55, convertito dalla Legge 26 aprile 1983 n. 131, stabilisce che i comuni provvedono annualmente con deliberazione, prima della deliberazione del bilancio, a verificare la quantità e la qualità di aree e fabbricati da destinare alla residenza, alle attività produttive e terziarie ai sensi delle Leggi 18 aprile 1962, n. 167, e successive modificazioni e integrazioni, 22 ottobre 1971, n. 865 e 5 agosto 1978, n. 457, che potranno essere cedute in proprietà od in diritto di superficie. Con la stessa deliberazione i Comuni stabiliscono il prezzo di cessione per ciascun tipo di area o di fabbricato;
- che l'art. 172, primo comma, lettera b) del D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 stabilisce che al bilancio di previsione è allegata la presente deliberazione, da adottarsi annualmente prima dell'approvazione del bilancio;

RILEVATO che questo Ente non dispone di aree e fabbricati da cedere in proprietà o diritto di superficie nell'ambito di Piani di Zona per l'edilizia economica e popolare (P.E.E.P.) e Piani di zona per gli insediamenti produttivi e terziari (P.I.P.);

VISTE le disposizioni di Legge in sopra citate;

RICHIAMATI in particolare gli artt. 42, secondo comma, lettera b) e 172, primo comma, lettera b) del D. Lgs. 18 agosto 2000 n. 267 e sue successive modifiche ed integrazioni;

ACQUISITI i pareri favorevoli espressi dai Responsabili dei competenti Settori di cui all'art. 49 del D. Lgs. 267/2000;

SENTITI gli interventi dei vari Consiglieri Comunali registrati su supporto magnetico, la cui trascrizione è parte integrante del presente atto;

Con voti favorevoli n. 11, contrari nessuno, astenuti n. 4 (Oliosì, Mestriner, Saponaro, Marton) espressi in modo palese,

DELIBERA

1. di dare atto che questo Ente non dispone di aree e fabbricati da cedere in proprietà o diritto di superficie nell'ambito di Piani di Zona per l'edilizia economica e popolare (P.E.E.P.) e Piani di zona per gli insediamenti produttivi e terziari (P.I.P.);
2. di allegare la presente deliberazione al bilancio di previsione 2017 in conformità a quanto dispone l'art. 172, primo comma, lettera b) del D.Lgs.vo 18 agosto 2000, n. 267 e s.m.i..

PIANI DI ZONA PER L'EDILIZIA ECONOMICA E POPOLARE E PIANI DI ZONA PER GLI INSEDIAMENTI PRODUTTIVI E TERZIARI - AREE E FABBRICATI DA CEDERE IN PROPRIETA' O IN DIRITTO DI SUPERFICIE - ANNO 2017.

SINDACO: Premesso che, in questo Ente non si dispone di aree e fabbricati da cedere in proprietà o diritto di superficie, nell'ambito di Piani di Zona per l'edilizia economica e popolare - PEEP - e Piani di Zona per gli insediamenti produttivi e terziari. Quindi, non abbiamo altro da dire, non abbiamo spazi, non abbiamo territorio, non abbiamo terreni da poter cedere; quindi dobbiamo semplicemente deliberare che non si dispone e basta.

Ci sono interventi? Dichiarazioni di voto?

Per alzata di mano. Chi è favorevole? Chi si astiene?

VOTAZIONE

Presenti	15
Favorevoli	11
Contrari	0
Astenuti	4 (Oliosì, Mestriner, Saponaro, Marton)

SINDACO: Grazie.

PARERE

(Art. 49 D. Lgs. n. 267 del 18.08.2000)

Vista la proposta di deliberazione e la documentazione di supporto ed istruttoria, i sottoscritti esprimono il seguente parere:

Per quanto concerne la regolarità tecnica esprime parere: Favorevole

lì, 15-02-2017

Il Responsabile del Settore Uso e Assetto Territorio
F.to Bandoli Paola

Per quanto concerne la regolarità contabile esprime parere: Favorevole

lì, 17-02-2017

Il Responsabile del Settore Finanziario
F.to Zanette Annalisa

Il presente verbale viene letto, approvato e sottoscritto come segue:

Il Presidente
F.to GIURIATI MIRIAM

Il Segretario Generale
F.to Alvino Giovanni

RELAZIONE di PUBBLICAZIONE

Si certifica che copia della presente deliberazione viene pubblicata il giorno **13-03-2017** all'Albo Pretorio
Comunale online per 15 giorni consecutivi a norma dell'art. 32 della legge 18 giugno 2009, n. 69.

Segretario Generale
F.to Alvino Giovanni

CERTIFICATO di ESECUTIVITA'

Si certifica che la su estesa deliberazione E' DIVENUTA ESECUTIVA DOPO 10 giorni dalla pubblicazione;

Casier, li _____

Segretario Generale
F.to Alvino Giovanni

Copia conforme all'originale in carta libera ad uso amministrativo

Casier, li

Il Funzionario Delegato